

Hausordnung – Haus Ibbenbüren, Wangerooge

Liebe Feriengäste!

Haus Ibbenbüren soll Ihnen für die Dauer Ihrer Mietzeit ein zweites Zuhause sein. Sie sollen sich wohl fühlen, ausruhen können und viel Spaß haben. Die vielen Mitarbeiter:innen, die in unterschiedlichen Bereichen über das ganze Jahr verteilt ehrenamtlich für unser Haus arbeiten, haben sich mit der Einrichtung, Gestaltung und Unterhaltung des Hauses viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen.

Die nachstehende Hausordnung soll eine Grundlage für einen harmonischen Aufenthalt sein.

Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden.

Durch eine ordentliche Behandlung des Hauses helfen Sie uns, auch in Zukunft Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anbieten zu können.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich

vertrauensvoll an [Reinhard Lohmeyer, Telefon 0170 28171 68 \(WhatsApp o. Signal\)](#).

Sämtliche Dinge, die sich in und am Haus befinden, dürfen und sollen von den Gästen genutzt werden.

Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte auch Sorge dafür, dass Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

Bitte überzeugen Sie sich bei Mietantritt vom Zustand des Objektes, dokumentieren Sie auffallende Mängel und setzen Sie [Reinhard Lohmeyer](#) umgehend in Kenntnis. Notwendige Abhilfe durch Sie oder einen professionellen Einsatz gehen nach Prüfung im Zweifelsfalle zulasten des Vermieters.

Wenn die Vermietergruppe sich im Haus Wäsche ausgeliehen hat, steht diese bei Ihrer Ankunft in einem

Wäschekorb im Heizungskeller. Wir bitten Sie freundlichst, diese Wäsche im Laufe Ihrer Freizeit zur

[Inselwäscherei, Frau Albers, Siedlerstraße 1a](#), zu bringen, gereinigte Wäsche von dort ins Haus zurückzubringen und in die Wäscheschränke im Heizungskeller in der erkennbaren Ordnung einzusortieren. Bitte nehmen Sie

unbedingt vorher Kontakt mit der Inselwäscherei auf: [Telefon Frau Albers: 0151 40000195](#). - Ihr Nachmieter soll dann mit Ihrer Schmutzwäsche ebenso verfahren.

Wenn Sie aber Ihre Schmutzwäsche wieder mit nach Hause nehmen, weil Sie sich nichts ausgeliehen haben, dann seien Sie doch einfach nett und bringen die vorgefundene Wäsche zur Wäscherei.

Bäder

Kalkablagerungen im Badezimmer sind keine Seltenheit. Wir bitten Sie deshalb freundlich, die sich in den Duschen befindlichen Abzieher zu benutzen, um Ablagerungen zu vermeiden. Bitte reinigen Sie regelmäßig und besonders gründlich vor Ihrer Abreise die Siebe in den Abflüssen. Und lüften Sie gut durch! - Reinigen Sie auch alle Waschbecken und Spiegelflächen in den Bädern und Zimmern, bevor Sie die Heimreise antreten.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt (Gelbe Tonne).

Biomüll gehört in den Restmüll. Behältnisse für Restmüll, Papier und Verpackungen stehen auf dem Grundstück zur Verfügung. Wir bitten Sie dringend, diese Behältnisse an den dafür vorgesehenen Abfuhrtagen mit den Griffen zur Straße an die Straße zu stellen. Die Termine hierfür entnehmen Sie bitte dem Abfallkalender der Gemeinde Wangerooge, der im Haus ausgehängt ist und auf der Homepage unter „Download“ zu finden ist. Altglas entsorgen Sie bitte in den dafür vorgesehenen Behältnissen der Gemeinde Wangerooge, die sich an verschiedenen Stellen im Ort befinden.

Bitte benutzen Sie Müll- und Kosmetikeimer auf den Zimmern, in den Bädern und der Küche nur mit Mülltüten, die Sie verschlossen in den entsprechenden Mülltonnen entsorgen. In die Küchenspülen, die Toiletten, die Waschbecken und Duschen dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen oder geschüttet werden! Vermeiden Sie alles, was zu einer Verstopfung der Leitungen führen kann. Werfen Sie insbesondere keinen Hygieneartikel in die Toiletten.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen und unter anderen dringenden Umständen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter oder eine ihn vertretende Person das Ferienhaus ohne Wissen der Gäste betreten muss.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um.

Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder auf die Arbeitsplatten. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen, Mikrowelle, Oberschränken und Kühlschränken auch bei Ihrer Abreise bitte geleert und in sauberem Zustand. Nicht genutzte Lebensmittel bitte wieder mitnehmen, es sei denn, Sie vereinbaren konkret mit der Nachfolgruppe die Übernahme bestimmter Lebensmittel.

Raucher

Das Rauchen ist im Haus Ibbenbüren nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Gebäude.

Reinigung

Für die Reinigung des Hauses vor Ihrer Abreise ist kein Reinigungsservice vorgesehen. Sollten sie das Haus jedoch auf Ihre Kosten professionell reinigen lassen wollen, kann Reinhard Lohmeyer Ihnen Kontaktdaten übermitteln. Treffen Sie bitte mit den Reinigungsdiensten konkrete Absprachen. Im Grundsatz sind Sie selbst für einen sauberen und einwandfreien Zustand des Hauses verantwortlich.

Bitte verlassen Sie das Haus in gründlich gereinigtem und sauberem Zustand, auch und gerade, wenn Sie bei Ihrer Ankunft Mängel diesbezüglich festgestellt haben. Entleeren Sie bitte alle Mülleimer im Hause und versehen Sie diese mit neuen Mülltüten. Entfernen Sie alle Kleidungsstücke und Gegenstände aus den Schränken, machen Sie die Betten, reinigen Sie alle sanitären Anlagen gründlich, auch die Waschplätze auf den Zimmern. – Alle Gemeinschaftsräume, alle benutzten Zimmer, Küche und Bäder müssen gefegt und gewischt werden, die Flure gesaugt. Wenn Sie sich dann auf den Weg machen, um die Heimreise anzutreten, vergessen Sie bitte nicht, alle Fenster zu verschließen und die Außentüren abzuschließen. – Sollte die nachfolgende Gruppe Mängel hinsichtlich der Sauberkeit im Haus feststellen, kann Ihnen der notwendige Aufwand in Rechnung gestellt werden.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft und in Rücksicht auf den Kurbetrieb bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten auf der Insel Wangerooge in den Stunden von 22:00 Uhr bis 8:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr einzuhalten.

Schäden

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Bitte teilen Sie uns den entstandenen Schaden umgehend mit, damit wir für Abhilfe sorgen können.

Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten oder anfallender Handwerkerkosten. In der Regel werden derartige Kosten durch private Haftpflichtversicherungen abgedeckt. Wenn Sie selbst Hand anlegen, um bestimmte Mängel, zum Beispiel defekte Leuchtmittel oder volle Staubsaugerbeutel, zu beseitigen, werden Ihnen hierzu notwendige Ausgaben gegen Beleg erstattet.

Bitte beachten Sie die Ausführungsbestimmungen „Was tun bei Schäden etc“. (Anlage zur Hausordnung)

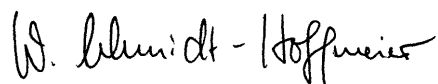
Zum Schluss

Einige unter Ihnen mögen nach dem Lesen dieser Hausordnung vielleicht meinen, dass das alles überflüssig sei, weil fast nur selbstverständliche Dinge angesprochen wurden, die sowieso von allen Besucherinnen und Besuchern des Hauses berücksichtigt werden.

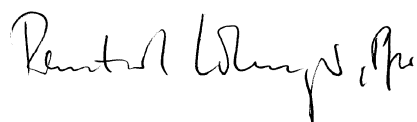
Weil das aber leider nicht so ist, haben wir diese Verbindlichkeiten formuliert, um möglichst allen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung wünschen zu können.

In diesem Sinne!

Ibbenbüren, 08.11.2023 – aktualisiert am 14.11.2025



Wolfgang Schmidt-Hoffmeier
Vorsitzender Team Steuerung Haus Ibbenbüren



Reinhard Lohmeyer, Pfarrer
Vorsitzender Stiftung „Evangelische Kirche in Ibbenbüren“