

Mietvertrag für Freizeitgruppen

zwischen der **Stiftung „Evangelische Kirche in Ibbenbüren“ – „Haus Ibbenbüren“**

– nachfolgend **Vermieterin genannt** –

und der Gruppe:

vertreten durch:

wohnhaft:

Telefon/Handy:

E-Mail:

– nachfolgend **Mieter genannt** –

Die Vermieterin überlässt dem Mieter das Haus Ibbenbüren, Anton-Günther-Straße 6, 26486 Wangerooge für **440,00 € pro Nacht für den Zeitraum:**

Datum Anreise

Datum Abreise

für folgende Personenzahl (bitte realistische TN-Zahl zur Fährreservierung angeben):

x Sets Bettwäsche/Handtücher werden gewünscht

Die Nebenkosten (Strom, Wasser und Gas) sind in dem o.g. Preis enthalten.

Die Anzahlung in Höhe von **1/3 des Gesamtmietspreises** ist **4 Wochen** nach Abschluss des Mietvertrages auf das Konto der Vermieterin **IBAN DE12 4035 1060 0000 0074 01 bei der KSK Steinfurt zu zahlen**. Mit der Schlussrechnung werden ggf. eventuelle Schäden/Mängel/Reinigung in Rechnung gestellt.

Stornierung

Wenn der Mieter vom Mietvertrag zurücktritt, wird von der Vermieterin eine Entschädigung geltend gemacht. Der Mieter kann bei Rücktritt vom Vertrag einen Ersatzmieter benennen, der bereit ist, an seiner Stelle in das bestehende Vertragsverhältnis einzutreten.

Bei Stornierung des Hauses Ibbenbüren durch den Mieter gelten folgende Bedingungen:

- Rücktritt bis zum 50. Tag vor Mietbeginn: 20 % des Mietpreises
- Rücktritt bis zum 30. Tag vor Mietbeginn: 40 % des Mietpreises
- Rücktritt bis 14 Tage vor Mietbeginn: 80 % des Mietpreises
- bei Nichtanreise: 100 % des Mietpreises.

Folgende Zimmer stehen Ihnen zur Verfügung:

Erdgeschoss

Zimmer 1 (4 Betten)
Zimmer 2 (4 Betten)

1. Etage

Zimmer 3 (4 Betten)
Zimmer 4 (4 Betten)
Zimmer 5 (1 Bett)
Zimmer 6 (4 Betten)
Zimmer 7 (4 Betten)

2. Etage

Zimmer 8 (2 Betten)
Zimmer 9 (3 Betten)
Zimmer 10 (3 Betten)
Zimmer 11 (2 Betten)

Somit darf das Haus mit maximal 35 Personen belegt werden.

Hausordnung

Die Hausordnung für Haus Ibbenbüren ist Teil dieses Vertrages. Mit Abschluss des Vertrages verpflichtet sich der Mieter, sich an die Hausordnung zu halten und diese allen Teilnehmenden der Gruppe zugänglich zu machen. Sie kann von der Homepage www.haus-ibbenbueren.de heruntergeladen werden und ist in den angemieteten Räumlichkeiten zur Kenntnisnahme aller Teilnehmenden hinterlegt.

Schriftform

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für die Änderung des vorstehenden Satzes.

Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden oder sollte sich in dem Vertrag eine Lücke befinden, so soll hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt werden. Anstelle der unwirksamen Bestimmung oder zur Ausfüllung der Lücke soll eine angemessene Regelung treten, die, soweit rechtlich möglich, dem am nächsten kommt, was die Vertragsparteien gewollt haben oder nach dem Sinn und Zweck dieses Vertrages gewollt haben würden, wenn sie den Punkt bedacht hätten.

In vorgegebenen Zeiträumen ist die Gruppe verpflichtet, den **Bustransfer der Firma Strier-Reiseunternehmen** GmbH & Co. KG, Telefon 05451 91020 zu nutzen. Dadurch können sich die Kosten für die Busfahrt für die am Shuttlesystem teilnehmenden Gruppen reduzieren. Die Geschäftsführung benennt den konkreten Preis für die Busfahrt.

Die Geschäftsführung reserviert die Fährüberfahrt bei der SIW Wangerooge. Die reservierten Zeiten werden der Gruppe mitgeteilt und sind **unbedingt einzuhalten**. Die Tickets zahlt jede Gruppe selbst am Schalter in Harlesiel. Eine **realistische Teilnehmerzahl** muss der Geschäftsführung zum Zwecke der Reservierung in dem betreffenden Kästchen auf Seite 1 dieses Vertrages mitgeteilt werden.

Im Hinblick auf die Rechtskraft des Vertrages gibt die Gruppenleitung der Geschäftsführung den ausgefüllten und unterschriebenen Mietvertrag innerhalb von 14 Tagen nach Übermittlung desselben zurück. Mit der Unterschrift erklärt sich die Gruppenleitung mit der Verarbeitung seiner/ihrer Kontaktdaten und der Weitergabe an andere Gruppen sowie DB und ggf. Firma Strier einverstanden.

Ibbenbüren, im November 2025

Ibbenbüren, den

Wolfgang Schmidt-Hoffmeier
Vorsitzender Team Steuerung Haus Ibbenbüren

Unterschrift Mieter

Reinhard Lohmeyer, Pfarrer
Vorsitzender Stiftung „Evangelische Kirche in Ibbenbüren“